

# ПРИГОРОДНЫЙ КУРЬЕР

Газета МО Пригородный сельсовет  
http://www.moprigorod.ru  
e-mail: contact@moprigorod.ru

№ 1 (92)

Январь 2012 г.

Бесплатно



## «...Во всей красе и силе божьей!»

Серебристый, пушистый иней сказочно, словно волшебной рукой, украсил Храм Божий. Купола излучали золотистый свет, а колокола мелодично наполняли округу хрустальным звоном, способным достучаться до небес.

Это все надо было увидеть, услышать и прочувствовать только самому! И сердца прихожан невольно наполнялись небесной любовью, они ощущали восторженный порыв души к Богу.

В этот воскресный день, 15 января 2012 года, когда Православная церковь праздновала представление (1833 г.) и второе обретение мощей (1991 г.) преподобного Серафима, Саровского чудотворца, свой престольный праздник торжественно отметил храм имени прп. Серафима Саровского в поселке Пригородном.

Храм был заполнен до отказа. Еще бы! Божественную литургию совершал сам митрополит Оренбургский и Саракташский Владыка Валентин в сослужении секретаря епархии протоиерея Евгения Сироткина, настоятеля храма прп. Серафима Саровского в поселке Пригородном, протоиерея Александра Майорова и диакона Никольского кафедрального собора Николая Лищенко. Праздничное богослужение сопровождали мужской хор духовной семинарии под управлением иерея Александра Ромашкина и хор храма имени прп. Серафима Саровского.

Без преувеличения можно отметить, что особо узнаваемы и почитаемы на престольном празднике были создатели, строители и благоустроители этого великолепного храма – Рэм Андреевич Храмов, Александр Петрович Гусев и Борис Иванович Чалпаченко. На праздничной службе также были глава администрации МО Пригородный сельсовет Л.М.Шандалов, руководитель епархиального отдела культуры Н.А.Ломакина, члены приходского совета храма и все те, кто душой стремится к Богу.

Среди приехавших на праздничную службу было немало оренбуржцев. Это

было выражением уважения и почтения протоиерею Александру Майорову. Он до этого был настоятелем Покровского храма в Оренбурге, который возродил из руин, дал ему вторую жизнь. Отраднo, что епархия по доброй традиции доверяет быть настоятелем храма имени прп. Серафима Саровского своим лучшим священнослужителям.

Приятно было видеть множество причастников, среди которых особо выделялись одухотворенные детские лица.



По окончании Божественной литургии в честь престольного праздника состоялся крестный ход вокруг храма. Затем прихожане вновь возвратились под своды Божьей обители. В своей проповеди Владыка Валентин в день памяти преподобного Серафима Саровского пожелал, чтобы мы все научились той любви, о которой неустанно говорил чудотворец.

– Помните о том, – сказал Владыка Валентин, – что Серафим Саровский всех встречал словами: «Радость моя!»

Кто же он, святым именем которого назван храм в нашем поселке? Преподобный Серафим Саровский (в миру Прохор Исидорович Мошнин) – иеромонах Саровского монастыря, один из наиболее почитаемых русских святых.

Он основатель и покровитель Дивеевской женской обители, прославлен Российской церковью в 1903 году по инициативе царя Николая II.

Родился он в 1754 году в Курске в купеческой семье. Рано потерял отца. В юном возрасте Прохор тяжело заболел. Во время болезни он увидел во сне Богородицу, пообещавшую его исцелить. Сон оказался правдивым – во время Крестного хода мимо его дома пронесли икону Знамени Пресвятой Богородицы, мать вынесла Прохора для того, чтобы он приложился к иконе. Произошло чудо – он выздоровел!

Прохор совершил паломничество в Киево-Печерскую лавру, в которой старец Досифей благословил его и указал место, где он должен был принять послушание и постриг – Саровскую крепость. В 1786 году он принял монашество и был посвящен в иеродиаконы, а в 1793 году был рукоположен в иеромонахи.

В 1794 году, имея склонность к уединению, он стал жить в лесу в келии неподалеку от монастыря. Он ежедневно постился, добывая себе пропитание в лесу.

В 1807 году преподобный Серафим принял на себя иноческий подвиг молчания. В 1810 году он возвратился в монастырь, но ушел в затвор до 1825 года. После окончания затвора принимал посетителей из монашествующих и мирян, имея дар прозорливости и исцеления от болезней. Его посещали также знатные люди, в том числе царь Александр 1.

Преподобный Серафим всегда неустанно повторял своим посетителям: «Прошу и молю вас: ходите в церковь Греко-русскую: она во всей славе и силе Божьей!» Именно по его пророческим заветам встречает прихожан храм имени прп. Серафима Саровского в поселке Пригородном.



# НОВЫЕ СТИЛЬ И МЕТОДЫ РАБОТЫ В ЖКХ

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства по своей значимости можно без преувеличения отнести к национальному проекту России. Прежде всего потому, что проблемы качества и оплаты услуг в этой важной сфере вызывают много нареканий у населения.

Социальное самочувствие граждан прежде всего определяется качеством и культурой их быта. Все желают жить в нормальных условиях, иметь приличное жилье, ухоженные дворы, чистые улицы и хорошие дороги. Наши односельчане имеют право культурно отдыхать, заниматься спортом, использовать и пить качественную воду.

Наш сегодняшний собеседник – директор муниципального предприятия ЖКХ «Дельта» Дмитрий Евгеньевич Бородин. Его биография типична для молодых доморощенных руководителей нашего времени. Он родился и вырос в Пригородном, здесь же окончил школу, затем механический факультет Оренбургского аграрного университета. За время работы в ООО «Омега» инженером ПТО, директором и главным инженером досконально изучил поселковые системы водоснабжения и водоотведения, водозабор и очистные сооружения. Односельчане оказали ему высокое доверие, избрав депутатом Совета депутатов МО Пригородный сельсовет.

– **Дмитрий Евгеньевич, назрела острая необходимость проинформировать жителей нашего муниципального образования о произошедшем реформировании системы жилищно-коммунального хозяйства.**

– Начну с того, что Совет депутатов МО Пригородный сельсовет своим решением № 103 от 11 ноября 2011 года закрепил за МП ЖКХ «Дельта» на праве хозяйственного ведения объекты инженерных коммуникаций, водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, водозабор и очистные сооружения. До этого все эти объекты находились в ведении частного предприятия ООО «Омега», которое с нового года прекратило свое существование. Теперь сложное поселковое жилищно-коммунальное хозяйство находится в ведении только одного предприятия – МП ЖКХ «Дельта».

– **Как это отразится на взаимоотношениях подрядчика в лице МП ЖКХ «Дельта» и заказчиков, которыми являются юридические и физические лица?**

– Со всеми, кто пользуется жилищно-коммунальными услугами, будут заключены договора, в которых будут

четко прописаны обязанности сторон. У нас вводится единая базовая система оплаты за пользование водой, системой канализации, за вывоз бытовых отходов и зеленой массы (сезонно). Теперь оплатить за услуги в сфере ЖКХ можно не только в кассе предприятия (улица Восточная, 2), но и в банковской системе города.

– **Какие проблемные вопросы предстоит решить вам в первую очередь?**

– Нас очень беспокоит состояние очистных сооружений. На протяжении 15 лет, со дня пуска их в эксплуатацию, не производился капитальный ремонт. Изношенность их составляет примерно 90 процентов. К тому же их мощность не рассчитана на новую часть поселка.

Не хватает мощностей водозабора. Особенно нехватка воды ощущается в летнее время.

Вывод напрашивается сам собой – нам необходимо провести реконструкцию очистных сооружений и увеличить мощности водозабора.

Благодаря усилиям администрации поселка подготовлена проектная документация на расширение водозабора и на реконструкцию очистных сооружений. О масштабах предстоящей работы говорят хотя бы такие цифры – на ремонт очистных необходимо вложить 40 миллионов рублей, а на расширение водозабора – 20 миллионов рублей.

А еще нам необходимы средства для приобретения техники, инструментов, оснастки, спецодежды и т.д.

– **За состояние коммунальной инфраструктуры по закону отвечают органы местного самоуправления. Каковы ваши взаимоотношения с администрацией поселка?**

– Мы – структурное подразделение нашего муниципального образования. Все наши совместные действия направлены на то, чтобы у населения не было нареканий на качество предоставляемых нами услуг.

Мы оперативно выходим из аварийных ситуаций. Например, когда на очистных сооружениях вышел из строя дорогостоящий насос, на выделенные администрацией средства его в сжатые сроки отремонтировали.

Теперь о механизме финансирования. Жилищный кодекс возложил эту ответственность на собственника. У нас пока такая система оплаты за коммунальные услуги: 80 процентов затрат берет на себя администрация и лишь остальные 20 процентов затрат мы получаем в виде оплаты от населения. Это еще раз говорит о том, что рациональное использование коммунальных ресурсов возможно только на основе их правильного учета.

– **Что вы предпримите для этого?**

– Мы создадим единые муниципальные базы данных с информацией по всем направлениям. У нас будут данные о реальных объемах поставленных и потребленных ресурсов, о суммах начисленных платежей и размерах задолженности с указанием конкретных должников. Информационное обеспечение жилищно-коммунальных услуг будет механизмом общественного контроля.

Особо хочу подчеркнуть – законы одни для всех! Одни домохозяйства заботятся о чистоте и порядке, другие же сбрасывают мусор и зеленую массу где попало, грубо нарушая тем самым санитарное состояние поселка и прилегающих к нему территорий. Со всеми нарушителями будем вести решительную борьбу, подавать на них материалы в административную комиссию с последующим представлением нарушителей в газете «Пригородный курьер».

Беспокоят нас и самовольные врезки в систему водоснабжения поселка. При острой нехватке воды – это вопиющие факты, требующие незамедлительного разбирательства и строгого наказания. Мы именно так и будем поступать!



# НОВОЕ КАЧЕСТВО ДЛЯ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ

Новый год для поселкового Дома культуры принес существенные перемены. И не только сменой вывески. Теперь это муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области». А еще появились такие емкие понятия, как стандарт качества муниципальной услуги и муниципальное задание.

О произошедших переменах рассказывает руководитель Пригородного муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры» Татьяна Александровна Ермакова.

– Теперь наше поселковое учреждение культуры самостоятельное юридическое лицо со всеми вытекающими из этого статуса полномочиями и действиями. В нашем составе также сельская библиотека. У нас свой устав, расчетный счет и печать.

Основным руководящим и направляющим документом в нашей работе стал разработанный нами стандарт качества муниципальной услуги «Организация культурно-досуговых мероприятий на базе учреждений клубного типа». Этот документ стал как бы связующим звеном при разработке муниципальных заданий учреждением культуры, подведомственным МО Пригородный сельсовет.

Стандарт устанавливает основные требования, определяющие качество предоставления услуги. Посетителям услуги могут предоставляться как на платной, так и на бесплатной основе.

Нами определены основные требования к предоставлению услуги. Это ее состав (содержание), результат, требование к качеству и условиям предоставления услуги.

При оказании услуги используются положения устава, инструкции, основные положения в деятельности учреждения клубного типа и документы, характеризующие правила внутреннего распорядка.

В требованиях стандарта качества учитываются материально-техническое обеспечение, штатное расписание, образование, квалификация, знания и моральные качества кадров.

В стандарте качества определены основные виды деятельности, требования к доступности и категории потребителей услуги.

К особым категориям потребителей услуги относятся: инвалиды I и II групп и сопровождающие их лица, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, многодетные семьи, дети-сироты, лица младше 4 лет.

Определен порядок получения доступа к услуге в зависимости от вида проводимого мероприятия – платное или бесплатное.

В стандарте качества определены основания и сроки приостановления оказываемой услуги.

Разработаны критерии качества предоставления услуги по шести основным показателям. Контроль за деятельностью учреждения культуры осуществляется как внутренний так и внешний.

Особое внимание в стандарте качества уделяется информированию граждан о деятельности учреждения культуры, о проводимых мероприятиях, о порядке и правилах предоставления услуги.

Руководитель учреждения несет полную ответственность за соблюдение требований стандарта качества.

Пригородным МБУК «Центр культуры» разработан перечень платных услуг по 42 позициям. Их условно можно разделить на массовые мероприятия, обучение в кружках, на курсах и в студиях, консультации, прокат, аренда, занятия в оздоровительных клубах, запись фонограмм на носители, набор текста, ксерокопирование, распечатка документов, мероприятия на заказ, работа с литературой и архивом.

Другой важный для нас документ – муниципальное задание МБУК «Центр культуры муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов.

В этом документе четко определена суть двух основных муниципальных услуг: организация культурно-досуговых мероприятий, организация и осуществление библиотечно-информационного обслуживания. Основные потребители данных услуг – физические и юридические лица.

В муниципальном задании опреде-

лены требования к удобству и комфортности, к организации учета мнения потребителей, к материально-техническому обеспечению, к законности и безопасности, к уровню кадрового обеспечения оказания услуг.

Также в муниципальном задании определены услуги по осуществлению библиотечного, библиографического и информационного обслуживания пользователей библиотеки.

Наше учреждение культуры работает ежедневно, кроме понедельника, с 9.00 до 17.00 часов. Расписание занятий в кружках составлено с учетом пожеланий и возрастных особенностей занимающихся.

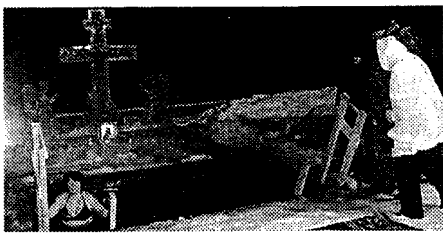
Учреждение культуры располагает репетиционными помещениями, концертным залом, офисным кабинетом, помещением для хранения музыкальных инструментов, музыкальными инструментами и музыкальным оборудованием (музыкальный центр, проигрыватель и синтезаторы), компьютером, оргтехникой и Интернетом.

В учреждении имеется книга отзывов и предложений, которая предоставляется потребителям по их требованию. Отзывы и предложения рассматриваются не реже одного раза в неделю с принятием мер и информированием заявителя. Также организован прием, регистрация и рассмотрение письменных предложений, заявлений, жалоб граждан, которые получают ответы, согласно законодательству, в течение 30 дней.

Ежегодно в нашем учреждении культуры проводятся опросы населения о степени их удовлетворенности качеством и доступностью оказываемых услуг.

Мы рады видеть односельчан и гостей поселка в нашем учреждении культуры. Приглашаем к сотрудничеству. Не проходите мимо дома, в котором согреваются сердца!

# ВО ИСЦЕЛЕНИЕ ДУШИ И ТЕЛА



Слава Богу, есть люди, которые творят добро и тем самым дарят радость окружающим их людям. Не будем голословны: на протяжении последних десяти лет, на Крещение Господне, это удачно выбранное место на берегу Урала неузнаваемо преображается.

Взрослые и дети невольно вспоминают сказочные персонажи и вожденное выражение: «По шучьему веленью, по-моему хотенью...» Любо-дорого оказаться здесь в столь счастливо-загадочное время!

Всех, кто приехал из Пригородного на Крещение Господне, встречает минигородок с курными банями, раздевалками и аккуратной купелью, на лицевой стороне которой красуется искусно вырезанный из льда Крест. У основания Креста — икона и горящие лампадки.

Место для встречи Святого Богоявления, Крещения Господа Бога и Спаса нашего Иисуса Христа, подготовил директор ООО «Интерфакт» Сергей Викторович Пальниченко и прославленный своими добрыми трудовыми традициями возглавляемый им коллектив.

Настоятель храма Михаила Архангела, иерей Алексей Шнякин обратился к собравшимся с праздничной проповедью.

Крещение Господне называется Богоявлением, потому что в этот день явился Бог, во Святой Троице поклоняемый: Бог Отец — во глазе, Сын Божий — во плоти и Дух Святой — в виде голубя.

Крещение Господне называют еще Просвещением, так как Христос с этого дня явился светом, просвещающим мир.

В реке Иордань в праздник Крещения бывает крестный ход на реку для освящения воды. Этот ход называется ходом на Иордань. Водоосвящение в храмах бывает накануне праздника.

Без излишней суеты и толкотни, благопристойно, соблюдая каноны Православия, люди поочередно окунаются в купель. Жгучий ветер подгоняет принявших Крещение в баню.

Праздник удался на славу! Люди покидали берег Урала умиротворенными, душа получила ошутимую духовную пищу, свет, воздух...

Воду же, освященную в праздник Крещения, берут по домам и хранят. Она используется во исцеление души и тела.

Люди сердечно благодарили организатора этого божественного праздника — Сергея Викторовича Пальниченко. Именно такие благодетели помогают хотя бы на какой-то миг, на какое-то чудное мгновение оторваться от всего земного и вступить в Мир Ангельского блаженства.

На злобу дня!

## СЧЕТ В ПОЛЬЗУ ПАССАЖИРОВ!

Новый год начался с того, что в администрацию МО Пригородный сельсовет и в редакцию «Пригородного курьера» стали поступать устные и письменные обращения по поводу повышения тарифов на пассажирские перевозки по маршруту № 156.

Глава МО Пригородный сельсовет Леонид Маркович Шандалов с пониманием и должным вниманием отнесся к обращениям пассажиров. Вот что сказал он нашему корреспонденту:

— Как представитель власти я должен прислушиваться к мнению односельчан, стоять на защите их интересов. Весь минувший год тарифы на перевозки пассажиров по 156 маршруту были самыми низкими в районе (в сравнении с аналогичными расстояниями и тарифами других маршрутов). Тогда я смог договориться, убедил автоперевозчиков пойти нам навстречу и не поднимать расценки.

Межпоселковые пассажирские перевозки находятся в ведении администрации МО Оренбургский район, которая и заключает договора с автоперевозчиками. С удовлетворением сообщая вам, дорогие односельчане, о том, что в результате напряженных, неоднократных переговоров с администрацией МО Оренбургский район и автоперевозчиками достигнута договоренность о снижении тарифов. Теперь оплата за проезд внутри поселка снижена с 10 до 5 рублей, за проезд от Пригородного до Оренбурга — с 25 до 22 рублей, за проезд от Пригородного до Овощевода и ЦРБ с 20 до 11 рублей.

Так что счет в пользу пассажиров!

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

**ВСЕМ! ВСЕМ! ВСЕМ! Приглашаем выпускников на день родной школы!**

Мы ждем юбилейных выпускников, окончивших школу № 1 в 1982, 1987, 1992, 1997, 2002 и 2007 годах. Вместе вспомним детство, школу, учителей!

*Средь суматохи будней бесконечных,  
Средь важных дел и мелочных хлопот,  
В мир возвратиться юности беспечной,  
Дарует нам этот вечер встречи!  
Приходите в школу — она ждет вас!*

Родная школа широко распахнет для вас свои двери 4 февраля 2012 года в 18.00 часов.

**Выражаем глубокое соболезнование руководителю ансамбля танца «Топотушки» Гришиной Татьяне Тимофеевне в связи с кончиной сына Владислава.**

**Администрация  
МО Пригородный сельсовет**

## Обзор редакционной почты

**Уважаемые читатели! Мы рады каждому вашему письму. Вся сложность нашего с вами общения в том, что наша небольшая по формату газета выходит всего лишь раз в месяц. У нас практически нет возможности опубликовать своевременно и в полном объеме полученные от вас письма. Поэтому предлагаем вам очередной краткий обзор ваших писем.**

В своем письме заведующая нашей сельской библиотекой Наталья Николаевна Беломытцева рассказывает о том, как прошел день поминовения жертв сталинских репрессий.

Этот факт свидетельствует о восстановлении исторической памяти. «День памяти жертв репрессий» — грустная дата. Но о ней помнят наши земляки, среди которых немало репрессированных или же их ближайших родственников.

В этот день добрым словом вспомнили о репрессированных, среди которых был наш знаменитый земляк, легендарный разведчик, почетный гражданин города Оренбурга, писатель, Герой Советского Союза Владимир Васильевич Карпов.

Ветеран труда Р.З. Скорнякова (дочь репрессированного) рассказала о замечательном поэте и доблестном воине, расстрелянном в 1921 году, Н.С. Гумилеве. Своё выступление она сопровождала чтением стихотворений репрессированного поэта.

В нашей почте много благодарственных писем... В частности, семья Константиновых благодарит врачей скорой помощи Титову Екатерину Валерьевну, Позднякову Ольгу Ивановну и водителя Позднякова Сергея Александровича за своевременно оказанную помощь маме и бабушке Константиновой Людмиле Алексеевне.